

Huurdersvereniging Arcade
Berkenplein 100
1112 CM DIEMEN



Datum • 6 februari 2019
Voor informatie • Steven IJssink

Beste bestuursleden,

Graag leg ik jullie het voorgenomen besluit voor de verdeling van de huurverhoging voor en stel jullie in de gelegenheid om advies te geven.

Huurverhoging Lieven de Stad volgt huurverhoging De Key

Het voorstel is dat Lieven de Stad de huurverhoging van De Key volgt. Dit betekent de volgende verdeling:


	huurverhoging
Tijdelijke huurcontracten	1,6%
Huidige huur < 2 ^e aftoppingsgrens	3,0%
Huidige huur > 2 ^e aftoppingsgrens	1,6%
Vrije sectorhuurcontracten	3,0%

Voor de motivatie bij deze verdeling verwijs ik u graag naar de brief met toelichting van De Key.

Als u adviseert om de grens van de huidige huur te leggen bij de 1^e aftoppingsgrens dan wordt het percentage huurverhoging 3,3% in plaats van 3,0%, ook bij de vrije sectorhuurcontracten.

Ik ontvang graag voor 21 maart uw advies. Als u vragen heeft of met mij in overleg wilt over dit voorstel, neemt u dan contact met mij op?

Met vriendelijke groet,


Steven IJssink
Directeur Lieven de Stad