

Huurderskoepel Arcade  
T.a.v. het Bestuur  
Berkenplein 100  
1112 CM Diemen

The logo for 'deKey' features the word 'deKey' in a bold, black, sans-serif font. The 'K' is significantly larger than the other letters. To the right of the text is a grey, curved line that starts below the 'K' and arcs upwards and to the right, resembling a stylized 'C' or a partial circle.

Datum • 18 augustus 2020  
Voor informatie • Kirsten Forte  
Telefoonnummer • 06 501 258 52  
Onderwerp • voorgenomen besluit verkoop Jacob Oliepad 8

Geacht bestuur,

U heeft kennisgenomen van ons voorgenomen besluit om de woning aan het Jacob Oliepad 8 te verkopen. Omdat dit een wijziging betreft van doorexploiteren naar verkoop hebben wij de bewonerscommissie Jacob Oliepad hierover geïnformeerd en in de gelegenheid gesteld tot het geven van een advies.

#### **Uw advies ten aanzien van de verkoop nemen wij over**

Zowel de BC Jacob Oliepad als u heeft aangegeven dat verkoop van de woning niet mogelijk is vanwege de samenwerkingsafspraken die per 1 januari 2020 zijn ingegaan. Daarin is afgesproken dat voor sociale huurwoningen in centrum west alleen bij hoge uitzondering verkoop is toegestaan. Van zo'n uitzondering is geen sprake voor deze woning. De tijd heeft ons in deze casus ingehaald. Ons voorgenomen besluit om de complexstrategie te wijzigen en over te gaan tot verkoop van de woning, wordt daarom niet geëffectueerd. Dit betekent dat de woning zo spoedig mogelijk als atelierwoning wordt teruggebracht in exploitatie in de sociale huur. Dit wordt teruggekoppeld aan de bewonerscommissie.

#### **Uitvoering**

In uw brief van 10 juli voert u nog meer punten op die betrekking hebben op het voorgenomen besluit tot verkoop van de woning. Met het besluit om niet te verkopen, vervalt de relevantie van deze punten op ons voorgenomen besluit.

Ik ga er vanuit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u vragen hebben over deze brief, dan hoor ik dat graag.

Met vriendelijke groet,  
Woonstichting De Key

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Leon Bobbe', with a long horizontal line underneath it.

Leon Bobbe  
Algemeen Directeur-Bestuurder